

Projectmanager retail, horeca en commerciële voorzieningen | BRO adviseurs

Oprachtgever:	BRO adviseurs in ruimte en economie RO en economisch adviesbureau
Projectpartners:	Groot aantal Nederlandse gemeenten Provincies, regionale samenwerkingen Marktpartijen (ondernemers, beleggers, ontwikkelaars, landelijke winkelbedrijven e.a.)
Tewerkstelling:	1995 - 2007
Dienstverband:	Loondienst/fulltime
Referentie:	Op aanvraag beschikbaar

Werkzaamheden en verantwoordelijkheden:

- Eindverantwoordelijk in projectleiding en acquisitie in structuur-, gebieds- en centrumontwikkelingsvisies en ruimtelijk-functionele opdrachten en projecten
- Voortrekker in onderzoek, samenwerking en strategische plannen van aanpak en structuurvisies
- Sturend op strategie, proces, inhoud, kwaliteit, tijd en budget
- Organisatie en innovatie van intern kennismanagement
- Coaching en aansturing junioradviseurs
- Begonnen als junior researcher en adviseur

Projecten en processen:

- In samenwerking met gemeenten, ondernemersverenigingen en andere stakeholders opzetten, organiseren en uitvoeren van diverse detailhandels- en centrumvisies. In centrumgebieden, grote en kleinere gemeenten. Onder andere gebaseerd op ruimtelijke analyses, ondernemersonderzoeken en -gesprekken, consumenten- en bezoekersonderzoeken. Resultierend in een duidelijk detailhandelsadvies en actieplannen of uitvoeringsagenda's. Onder meer in:
 - Gemeente 's-Hertogenbosch: Diverse ruimtelijk-economische en gemeentelijke detailhandel-structuurvisies, beleidsadviezen en presentaties. O.a. procesaanpak tbv. detailhandelsstructuurvisies 's-Hertogenbosch, onder andere door participatie- en stadsdeelgesprekken met marktpartijen, ondernemersverenigingen, wijkcomités. Ruimtelijk-economische ontwikkelingsvisie binnenstad, binnenstedelijke ruimtelijk-functionele visie Gasthuiskwartier. Opzet, uitvoering en rapportage van meerdere (en meerjarige) koopstromen- en bezoekersonderzoeken tbv. detailhandelsbeleid en (binnenstads)monitors
 - Gemeente Amersfoort: Noord Detailhandelsstructuurvisie (o.a. vooruitlopend op ontwikkeling Nieuwland), Vathorst visie detailhandel en voorzieningen (ten tijde opstelling stedenbouwkundige structuurvisie), Eemplein programma en effecten (o.a. haalbaarheid en effecten grootschalige supermarkt en volumineuze branches (w.o. elektro)), Emiclaer ruimtelijk-functionele ontwikkelingsmogelijkheden (in opdracht eigenaar WBN/Corio)
 - Apeldoorn (centrum, PDV/GDV), Arnhem (structuurvisie), Zwolle (PDV/GDV), Groningen (advisering binnenstad, buurt en wijken en perifere (GDV) ontwikkelingen), Venlo (detailhandelsvisie en actieplan)
 - En vele andere
- Provincie Zuid-Holland Koopstromenonderzoek Zuid-Holland 1999. Opzet, methodiek, uitvoering en rapportage van het grootschalig onderzoek naar ruimtelijke koopgedrag van inwoners van Zuid-Holland. Projectleiding deelonderzoeken Rotterdam en Den Haag
- En vele andere onderzoeken, adviezen, centrumontwikkelingsvisies, ruimtelijke-economische structuurvisies en plannen van aanpak voor voorzieningengebieden en uitvoering van beleid op uiteenlopende schaalniveaus in heel Nederland